

Algemene voorwaarden

Artikel 1: Algemeen

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing bij deze boeking.
2. De huurder dient te beseffen dat deze vakantiewoning van een particulier is en zich in alle gevallen dienovereenkomstig zal opstellen en gedragen.
3. Onder de gehuurde vakantiewoning wordt verstaan de betreffende woning met tuin, inventaris, gereedschappen.
4. Onder huurder wordt verstaan degene die de huurovereenkomst aangaat. Tevens wordt onder huurder begrepen degene die ten behoeve van of namens de huurder de huurovereenkomst is aangegaan.

Artikel 2: Bijkomende kosten

1. Bij de huur zijn inbegrepen de kosten van normaal gebruik van water en elektriciteit.
2. Bij de huur zijn niet inbegrepen bedlinnen en handdoeken en de kosten van de verplichte eindschoonmaak à € 50,--.
3. Op aanvraag is bij de sleutelbeheerder tegen betaling bedlinnen en handdoeken te verkrijgen.

Artikel 3: Aankomst en vertrek

1. De aankomsttijd vangt aan op vrijdag, tussen 14.00 en 16.00 uur. De geldende vertrektijd is vrijdag vóór 11.00 uur.
2. De huurder dient zich op de dag van aankomst te melden aan De Scheysloot 46 te Noordwijk om de sleutel op te halen. Indien dit niet lukt graag even overleg met sleutelbeheerder.
3. Indien de huurder aankomt ná 19.00 uur dient hij dit tijdstip vooraf telefonisch aan de sleutelbeheerder door te geven. Aankomst na 21.00 uur is niet mogelijk.

Artikel 4: Aantal personen

1. Het in de reserveringsbevestiging overeengekomen aantal personen mag niet worden overschreden

Artikel 5: Verzekeringen

1. Helaas wordt er in Noordwijk wel eens ingebroken. Aan de kust meer dan in het binnenland. Let u er dus goed op dat alle aanwezige ramen en deuren afgesloten zijn indien u de woning verlaat. Dit ter bescherming van uw persoonlijke eigendommen en die van de eigenaar van de woning. De opstalverzekering geeft veelal geen dekking bij inbraken, waarbij achteraf blijkt dat de woning niet goed was afgesloten. Wij wijzen u erop dat de eigenaar een huurder in dat geval aansprakelijk kan stellen voor eventuele schade, die niet gedekt wordt door de verzekering.

Artikel 6: Eindschoonmaak

1. De verplichte kosten voor eindschoonmaak à € 50,--, dienen aan de sleutelbeheerder te worden betaald. Ondanks dat de huurder het bedrag voor de eindschoonmaak heeft betaald, dient de huurder bij vertrek de woning en de keuken netjes achter te laten.
2. De sleutelbeheerder is gerechtigd om een deel van de borgsom als extra schoonmaakkosten in te houden, indien de huurder in gebreke blijft.

Artikel 7: Overige

1. De waarborgsom van € 150,-- dient bij aankomst aan de sleutelbeheerder te worden betaald.
2. Het meenemen van honden is toegestaan tegen vergoeding als omschreven op reserveringsbewijs.
3. Het is niet toegestaan in de woning te roken.
4. Barbecue is verboden.
5. De huurder dient bij vertrek het huisvuil, flessen, papier etc. zelf af te voeren in de container welke naast het toegangshek staan.
6. De in de woning aanwezige informatiemap geeft aan huurder verdere informatie over bediening van de diverse apparatuur, tips en aanvullende "spelregels".
7. Op de huurovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.